Российская Федерация
Брянская область
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЯТЬКОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» декабря 2017 г.
№2037
г. Дятьково

Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования; Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.»; Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.»; Положения об общественной комиссии по рассмотрению и оценке предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.»

В целях повышения уровня благоустройства муниципального образования «город Дятьково», а так же реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Дятьковский район», Постановлением Правительства РФ от 10 февраля 2017 г. №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу

«Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (приложение № 1).

2. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» (приложение № 2) .

3. Утвердить Порядок проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» (приложение № 3).

4. Утвердить Положение о комиссии по рассмотрению и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» (приложение № 4).

5.Опубликовать настоящее Постановление в Сбрнике муниципальных правовых актов муниципального образования «город Дятьково», а так же разместить на официальном сайте в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7.Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Дятьковского района С.А.Морозкина.

Глава администрации П.В.Валяев

АДМИНИСТРАЦИЯ ДЯТЬКОВСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
Отдел организационной работы

Приложение № 1
к постановлению администрации
Дятьковского района
от 29.12.17 № 2037

Порядок
представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования

1. Общие положения

1.1.Настоящий Порядок определяет последовательность действий и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» (далее – Муниципальная программа) наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования города Дятьково, подлежащей благоустройству в 2018-2022 гг. (далее – общественная территория).
1.2.Под общественной территорией понимается территория общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары).
1.3.Предложение о включении в Муниципальную программу общественной территории вправе подавать граждане и организации (далее – Заявители) в соответствии с настоящим Порядком.
1.4.Предложение о включении в Муниципальную программу общественной территории подается в виде заявки в двух экземплярах.

2. Условия включения общественной территории в адресный перечень

Предложение о включении общественной территории в Муниципальную программу должно отвечать следующим критериям:
2.1. Территория относится к наиболее посещаемым территориям в городе Дятьково.
2.2. Соответствие территории требованиям градостроительной документации в части ее функционального зонирования.
2.3. Возможность реализации проекта в полном объеме в 2018-2022 гг.

3. Содержание заявки для включения общественной территории в адресный перечень.

Заявитель в заявке вправе указать:
3.1. Предложение о благоустройстве общественной территории с указанием местоположения, перечня работ предлагаемых к выполнению на общественной территории.
3.2. Предложение по размещению на общественной территории видов оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов.
3.3. Предложение по организации различных по функциональному назначению зон на общественной территории, предлагаемой к благоустройству.
3.4. Предложение по стилевому решению, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования.
3.5. Проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории.
3.6. К заявке Заявитель вправе приложить эскизный проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.).
3.7. Заявка подается в произвольной форме.

4. Порядок и сроки подачи и рассмотрения заявок.

4.1. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в администрацию Дятьковского района нарочно по адресу: Брянская область, г. Дятьково, ул. Ленина, д. 141а, кабинет № 25 в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.30 ч.
4.2. Поступившие заявки регистрируются в день их поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления предложения, фамилии, имени, отчества (для физических лиц), наименования (для юридических лиц), а также местоположения общественной территории, предлагаемой к благоустройству. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр заявки возвращается Заявителю.
4.3. Отдел строительства, транспорта, энергоснабжения и ЖКХ администрации Дятьковского района на следующий день после завершения срока подачи заявок передает поступившие заявки в общественную муниципальную комиссию (далее - комиссия), состав которой утверждается распоряжением администрации Дятьковского района.
4.4. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки установленным настоящим Порядком требованиям.

4.5. При соблюдении всех требований, преимущество получает предложение, поданное раньше по дате и времени подачи.
4.6. Все поступившие предложения по итогам обсуждения комиссии включаются в проект муниципальной программы для реализации на следующие годы действия программы.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Дятьковского района
от 29.12.17 № 2037

Порядок
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.».

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях единого подхода к отбору дворовых территорий многоквартирных домов (объектов) для включения их в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково», мероприятия которой направлены на повышение уровня благоустройства дворовых территорий.
1.2. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «город Дятьково», на которых планируется благоустройство (далее – Адресный перечень) формируется отдельно на каждый год из числа многоквартирных домов, дворовые территории которых нуждаются в благоустройстве.
1.3. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирном доме, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, управляющие организации и др. (далее – Заявители).
1.4. Благоустройство дворовой территории - комплекс мероприятий (работ), направленных на устранение физического износа или разрушения, поддержание и восстановление исправности и эксплуатационных показателей в случае нарушения установленных предельно допустимых характеристик надежности и безопасности объектов, относящихся к элементам благоустройства.
1.5. Под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

2. Условия включения дворовой территории в адресный перечень

2.1. Для включения дворовой территории в адресный перечень должны соблюдаться следующие условия:

- собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом и реализован выбранный способ управления многоквартирным домом;
- общим собранием членов товариществ собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива) либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, приняты решения об организации благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.».

2.2. Дворовые территории, участвующие в программе, не должны относится к многоквартирным домам, признанным в установленном порядке аварийными.

2.3. При проведении благоустроительных работ на дворовых территориях, включенных в данную программу, недопустимо дублирование мероприятий по другим действующим муниципальным программам.

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке для включения дворовой территории в адресный перечень

3.1. К заявке на включение дворовой территории в адресный перечень для организации благоустройства дворовой территории, подаваемой заявителем в адрес районной администрации прилагаются следующие документы:

а) заявка собственников помещений о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу (Приложение № 1);

б) решение собственников помещений каждого здания, образующего данную дворовую территорию, о включении дворовой территории в муниципальную программу;

в) заверенная копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства (Приложение № 2), с принятыми решениями:

- решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018-2022 г;
- решение о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированного, исходя из минимального перечня работ;
- решение о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ;
- решение о форме и доле финансового (не менее 5% от общей стоимости работ по благоустройству дворовой территории) и трудового участия заинтересованных лиц в благоустройстве дворовой территории (в случае принятия решения о необходимости выполнения работ из дополнительного перечня);
- о доверенном лице, уполномоченном принимать решение от имени собственников: представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства, участие в контроле и приемке работ по благоустройству;
- решение о включении (не включении) в состав общего имущества оборудования, иных объектов, установленных на дворовой территории в результате мероприятий по благоустройству в целях осуществления последующего содержания этих объектов.

г) фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории.

4. Администрация Дятьковского района

4.1. Осуществляет приемку, проверку и регистрацию документов, представленных Заявителем, исходя из даты их представления.
4.2. Создает комиссию по обследованию дворовых территорий;
4.3. Организовывает выезд комиссии для обследования дворовой территории на основании полного пакета документов, представленного Заявителем;
4.4. По итогам обследования дворовой территории комиссией составляет акт, отражающий фактическое состояние дворовой территории (Приложение №3);
4.5. Предоставленные материалы рассматриваются межведомственной комиссией администрации Дятьковского района и формируется адресный перечень;
4.6. Результаты работы межведомственной районной комиссии с приложением адресного перечня направляются в адрес Общественной комиссии.

5. Общественная комиссия

5.1. Осуществляет проверку соответствия предоставленных документов требованиям, установленным нормативными правовыми актами Правительства Брянской области, администрации Дятьковского района и настоящим Порядком;
5.2. Пинятит решение о включении объекта (или об отказе) в адресный перечень по основаниям, установленным нормативными правовыми актами Правительства Брянской области, администрации Дятьковского района и настоящим Порядком;
5.3. По результатам принятого решения общественной комиссией в порядке и в сроки, предусмотренные Положением о муниципальной общественной комиссии, утверждается протокол оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта муниципальной программы.
5.4. Информация о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, размещается на официальном сайте администрации Дятьковского района и публикуется в районной газете «Пламя труда».

6. Критерии оценки заявок

6.1. Максимальное количество баллов, присваиваемых Заявке по каждому критерию:

Наименование критериев	Критерии	Баллы
1. Технические критерии	1.Продолжительность эксплуатации общего имущества после ввода в эксплуатацию или последнего капитального ремонта МКД	от 0 до 10 баллов
	До 10 лет	0

	От 10 до 15 лет (включительно)	2
	От 16 до 25 лет (включительно)	5
	От 26 до 35 лет (включительно)	7
	Более 35 лет	10
	2. Комплексность элементов благоустройства, необходимых для выполнения на дворовой территории: - внутридворовые проезды (20 баллов); - тротуары и пешеходные дорожки (15 баллов); - бордюрный камень (15 баллов); - автостоянки (10 баллов); - детские игровые и спортивные площадки (15 баллов); - скамьи, лавочки, урны (10 баллов); - освещение (15 баллов).	Максимальное количество баллов - 100 .
2.Организационные критерии	1. Доля собственников, принявших решение о проведении ремонта дворовой территории, от общего числа собственников помещений (Пример: при 72,4% подавших голоса за проведение ремонта балльная оценка составляет 72 балла)	Балльная оценка каждого объекта тождественна округленному до целого числа значению относительного показателя (в %) доли собственников, подавших голоса за проведение ремонта (максимальное количество баллов 100)
	Уровень самоорганизации собственников помещений в отношении управления домом -трудовое участие -финансовое участие	 20 20
	Несогласие собственников на включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов	Снятие 100 баллов

6.2. Итоговая бальная оценка является суммой баллов, начисляемых дворовой территории по каждому критерию.

6.3. Приоритетом для включения в Программу будут пользоваться дворовые территории, собственниками которых будет принято решение:

- о комплексности работ при проведении благоустройства;
- об увеличении доли софинансирования работ свыше 5%;
- о включении дворовой территории и элементов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома.

6.4. Приоритетом для включения на участие в Программу следующего года имеет дворовая территория с наибольшей итоговой балльной оценкой. При наборе двумя и более дворовыми территориями одинаковой итоговой бальной оценки, приоритет для включения в Программу отдается той дворовой территории, по которой документы на участие были предоставлены в наиболее ранний период.

Приложение № 1

к Порядку представления, рассмотрения и оценке предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.»

Заявка
на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя _____

Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме _____

Адрес места жительства _____

Личная подпись и дата _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» в соответствии с действующим законодательством.
Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись _____ дата _____.

Приложение № 2

к Порядку представления, рассмотрения и оценке предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.»

Протокол №

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Дятьково, ул. _____, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Дятьково «__» _____20__ г.

Место проведения:

г. Дятьково, ул. _____

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «_____» _____ ____ года в __ ч. __ мин в(во) _____ *(указать место)* по адресу: г. Дятьково, ул. _____.

Заочная часть собрания состоялась в период с «__» _____ _____ г. по «___» _____ ____ г. с ____ ч. __ мин. до __ час. __ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «__» _____ ____ г. в _____ ч. _____ мин.

Дата и место подсчета голосов «___» _____ ____ г., г. Дятьково, ул._____.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений *(Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).*

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:
*(для ФЛ)*_____*(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)*
*(для ЮЛ)*_____*(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).*

Место (адрес) хранения протокола № от «_____» _____ 201_ г. и решений собственников помещений в МКД _____

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Дятьково, ул. _____, собственники владеют _____ кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Дятьково, ул. _____, приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к настоящему протоколу), владеющие _____кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____%

голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018-2022 гг. в адрес администрации Дятьковского района.
5. Принятие решения о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированного, исходя из минимального перечня работ.
6. Принятие решения о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированного, исходя из дополнительного перечня работ.
7. Принятие решения о форме и доле финансового (не менее 5% от общей стоимости работ по благоустройству дворовой территории) и трудового участия заинтересованных лиц в благоустройстве дворовой территории (в случае принятия решения о необходимости выполнения работ из дополнительного перечня).
8. Принятие решение о доверенном лице, уполномоченном принимать решение от имени собственников: представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства, участие в контроле и приемке работ по благоустройству.
9. Принятие решения о включении (не включении) в состав общего имущества оборудования, иных объектов, установленных на дворовой территории в результате мероприятий по благоустройству в целях осуществления последующего содержания этих объектов
10. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали:

_____

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _____

_____

_____.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - _____

_____

_____

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали:_____

_____*(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений _____

_____

_____.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений _____

_____.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: _____

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- _____*(Ф.И.О.);*
- _____*(Ф.И.О.);*
- _____*(Ф.И.О.).*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения по обращению с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018-2022 гг. в адрес администрации Дятьковского района.

Слушали:_____
_____ *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

- Предложили: Принять решение по обращению в администрацию Дятьковского района по включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково»» на 2018-2022 гг.».

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**

Принято решение: обратиться в администрацию Дятьковского района для включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково»» на 2018-2022 гг.».

5. По пятому вопросу: Принятие решения об утверждении переченя работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Слушали:_____
_____ *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

6. По шестому вопросу: Принятие решения об утверждении переченя работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Слушали:_____
____ *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

7. По седьмому вопросу: Принятие решения о форме и доле финансового (не менее 5% от общей стоимости работ по благоустройству дворовой территории) и трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае принятия решения о необходимости выполнения работ из дополнительного перечня).

Слушали:_____
___ *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

- Предложили: Утвердить форму и долю финансового и трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

_____
_____
_____
_____

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**

Принято решение: Утвердить форму и доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

_____
_____
_____
_____

8. По восьмому вопросу: Принятие решение о доверенном лице, уполномоченном принимать решение от имени собственников: представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства, участие в контроле и приемке работ по благоустройству.

Слушали:_____
_____ *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

- Предложили: выбрать доверенным лицом, уполномоченном принимать решение от имени собственников: представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства, участие в контроле и приемке работ по благоустройству_____
_____
_____.

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**

Принято решение: Выбрать доверенным лицом, уполномоченном принимать решение от имени собственников: представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства, участие в контроле и приемке работ по благоустройству_____
_____
_____.

9. По девятому вопросу: Принятие решения о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания этих объектов.

Слушали:_____
_____ *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).*

- Предложили: Принять условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания этих объектов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**

Принято решение: Принять условие о включении/невключении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания этих объектов.

10. По десятому вопросу:Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали:

_____

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

_____

(указать место).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**	**Количество голосов**	**% от числа проголосовавших**

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

_____

(указать место).

Приложение:

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на _____л., в 1 экз.
2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л., в 1 экз.
3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л., в 1 экз. *(если иной способ уведомления не установлен решением)*
4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10

дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на _____ л., в 1 экз.

5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на _____ л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л.,1 в экз.

Председатель общего собрания_____(Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____(Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____(Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

_____(Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

_____(Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Приложение № 3

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.»

Акт
обследования дворовой территории
по адресу г. Дятьково, улица _____, дом N _____

«_____ »_____ ____ года

Наименование участника отбора (ФИО):
_____
и собственники жилых помещений в многоквартирном доме произвели обследование дворовой территории по адресу: г. Дятьково, улица _____, дом N_____ .
Обследованием на месте установлены следующее :

Виды работ	Тип покрытия (переходный, асфальтобетонное (бетонное), другое).	Единица изм.	Объем	Примечание
Дворовая территория				
Повреждения покрытия проездов				
Наличие игрового оборудования				
Наличие малых архитектурных форм				
Наличие парковочных мест				
Наличие озеленения				
Наличие тротуаров				

Уполномоченный представитель собственников жилья

_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, ЖК, ЖСПК):

_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены комиссии:

_____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 3
к постановлению администрации
Дятьковского района
от 29.12.17 № 2037

Порядок
проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.»

1. Настоящий порядок определяет процедуру проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» (далее – Проект программы).
2. Общественное обсуждение Проекта программы проводится путем реализации четырех этапов:
2.1. Размещения Проекта программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
В целях проведения общественного обсуждения Проекта программы администрация Дятьковского района, по мере разработки, размещает на официальном сайте администрации Дятьковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - Официальный сайт) следующие сведения и документы:
- Проект программы;
- пояснительную записку к Проекту программы с кратким изложением сути проекта правового акта, правового обоснования необходимости его принятия, включая описание проблем, на решение которых направлено новое правовое регулирование, указание круга лиц, интересы которых будут затронуты в проекте муниципального правового акта, с прогнозом социально-экономических, финансовых и иных последствий принятия проекта правового акта, а также информацией о последствиях его непринятия (далее - Пояснительная записка);
- информацию о сроке общественного обсуждения Проекта программы;
- информацию о сроке приема предложений по Проекту программы, вынесенного на общественное обсуждение, и порядке их представления;
- информацию о поступивших предложениях по Проекту программы;
- информацию о результатах проведения общественного обсуждения Проекта программы, в том числе с учетом предложений заинтересованных лиц по дополнению адресного перечня дворовых территорий и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования, на которых предлагается благоустройство;
- утвержденный нормативный правовой акт администрации Дятьковского района, регламентирующий условия и критерии отбора предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования в программу;
- информацию о сроке приема и рассмотрения заявок на включение в адресный перечень дворовых территорий Проекта программы;

- информацию о результатах оценки заявок (ранжировании) для включения в адресный перечень дворовых территорий Проекта программы;
- информацию о формировании адресного перечня дворовых территорий и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования по итогам общественного обсуждения и оценки заявок (ранжировании);
- утвержденную программу.

Предложения по Проекту программы от заинтересованных лиц, в целях проведения общественного обсуждения могут быть поданы в письменном виде по форме согласно приложению к настоящему порядку.

Уведомление, предусматривающее срок приема предложений, адрес для направления предложений и контактные данные подлежат размещению на официальном сайте администрации Дятьковского района и публикации в районной газете «Пламя труда».

Не подлежат рассмотрению:
- предложения, направленные после окончания срока приема предложений;
- предложения, не касающиеся предмета правового регулирования проекта правового акта;
- предложения, направленные не по установленной форме.

2.2. Общественного обсуждения, проведенного с участием заинтересованных лиц, для итогового обсуждения Проекта программы с учетом поступивших предложений от заинтересованных лиц, предусматривающего:
- совместное определение целей и задач по развитию дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования, изучения проблем и потенциалов указанных территорий (применительно к дворовым территориям пределы изучения и совместного принятия решений ограничиваются соответствующей дворовой территорий);
- определение основных видов функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной муниципальной территории общего пользования;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, применяемых материалов для благоустройства дворовой территории и муниципальной территории общего пользования;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;
- консультации по предполагаемым типам озеленения дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;
- участие в разработке проекта благоустройства дворовой территории, муниципальной территории общего пользования, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами (применительно к дворовым территориям – с лицами, уполномоченными

решением общего собрания собственников помещений и осуществляющими управление многоквартирными домами);
- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.
По итогам проведения общественного обсуждения общественной комиссией формируется:
- отчет о результатах общественного обсуждения с учетом предложений заявителей по Проекту программы, в том числе по дополнению адресного перечня дворовых территорий и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования, на которых предлагается благоустройство;
- видеозапись общественных обсуждений.
Указанные информационные материалы подлежат размещению на официальном сайте администрации Дятьковского района в течение трех рабочих дней со дня проведения общественного обсуждения.
2.3. Формирование администрацией района в течение трех рабочих дней, следующих за датой окончания общественного обсуждения, проекта нормативного правового акта администрации Дятьковского района, регламентирующего условия и критерии отбора предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и адресного перечня муниципальных территорий общего пользования в программу.
2.4. Формирование администрацией района в течение пяти дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий Проекта программы, проекта постановления администрации Дятьковского района об утверждении программы, включающего адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов и адресный перечень муниципальных территорий общего пользования на текущий финансовый год.

Приложение
к Порядку проведения
общественного обсуждения
муниципальной программы
«Формирование современной
городской среды на территории
МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.»

Предложение
по проекту муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на территории
МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.»

Дата _____

Куда: в администрацию Дятьковского района
Брянская область, Дятьковский район, г. Дятьково, ул. Ленина д.141а

Наименование заинтересованного лица_____
Местонахождение заинтересованного лица (юридический адрес и (или) почтовый адрес)_____
ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица)_____
Паспортные данные (для физического лица)_____
Номер контактного телефона (факса)_____

Изучив Проект программы предлагаем:
Включить в адресный перечень дворовых территорий:
_____
_____
_____
(вид работ, адрес территории МКД)
Включить в адресный перечень муниципальных территорий общего пользования:_____
(вид работ, адрес территории)
_____
_____
_____
_____
(кратко изложить суть предложения, обоснования необходимости его принятия, включая описание проблем, указать круг лиц, интересы которых будут затронуты)
Внести изменения и (или) дополнения в текстовую часть проекта программы:_____
_____
_____
_____
_____
К настоящим предложениям прилагаются документы на _____ листах.

_____
(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего предложение по проекту программы).

Приложение № 4

к постановлению администрации
Дятьковского района
от 29.12.17 № 2037

ПОЛОЖЕНИЕ
об общественной комиссии по рассмотрению и оценке предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково » на 2018-2022 гг.»

1. Комиссия по рассмотрению и оценке предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» (далее – Комиссия) создается для формирования адресного перечня дворовых территорий и иных наиболее посещаемых территорий в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.».

Состав комиссии формируется администрацией Дятьковского района и должен составлять не менее 9 человек для обеспечения представительства администрации Дятьковского района и общественных организаций.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

3. Руководство Комиссией осуществляет председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии.

4. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет один голос.

5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6. Комиссия в соответствии с критериями, определенными порядком и сроком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.», Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.», Положения о комиссии по рассмотрению и оценке предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.», осуществляет оценку представленных на рассмотрение предложений.

7. На заседаниях Комиссии могут присутствовать представители участников отбора дворовых территорий и иных наиболее посещаемых территорий (далее – отбор). Полномочия указанных представителей подтверждаются документально в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Комиссия вправе, в целях подтверждения достоверности представленного акта обследования дворовой территории и иных наиболее посещаемых территорий, осуществлять осмотр этих территорий с выездом на место.

9. В случае установления недостоверности информации, содержащейся в документах, представленных участником отбора, в том числе после осуществления Комиссией выездного заседания, Комиссия обязана отстранить такого участника от участия в отборе.

10. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом заседания Комиссии, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании Комиссии. Не допускается заполнение протокола заседания Комиссии карандашом и внесение в него исправлений. Протокол заседания Комиссии ведет секретарь Комиссии. Протокол заседания Комиссии составляется в двух экземплярах, один из которых остается в Комиссии.

11. На основании решения Комиссии об оценке представленных участниками отбора дворовых территорий и иных наиболее посещаемых территорий и принятия решения о включении или об отказе включения в муниципальную программу по «Формированию современной городской среды на территории МО «город Дятьково» на 2018-2022 гг.» администрацией Дятьковского района формируется указанная муниципальная программа.

12. Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании Комиссии, и размещается на официальном сайте администрации Дятьковского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в районной газете «Пламя труда» в течение пяти рабочих дней с даты его подписания.