

	для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	
9.	Обслуживание автотранспорта - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных - до IV и V класса опасности)	
10.	Деловое управление - размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	<p>1. Предельные размеры земельных участков: Минимальный – не подлежит установлению. Максимальный – не подлежит установлению.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков: Здания административного назначения рекомендуется размещать с минимальным отступом от красной линии 5 м, от границ земельных участков – не менее 3 м.</p> <p>3. Количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Максимальное количество этажей – 3 этажа.</p> <p>4. Максимальный процент застройки: Коэффициент застройки – 60 %</p>
11.	Объекты гаражного назначения - размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	<p>1. Предельные размеры земельных участков: Минимальный – 20 кв.м. Максимальный – 50 кв.м.</p> <p>2. Минимальные отступы от границ земельных участков: со стороны красной линии - 5 метров, со стороны смежных участков – 3 м.</p> <p>3. Количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: Максимальное количество этажей – 2 этажа.</p> <p>4. Максимальный процент застройки – 80 %</p> <p>5. Иные параметры: Гаражи-автостоянки на территории жилой, смешанной жилой застройки (встроенные, встроенно-пристроенные, подземные) предназначены для хранения автомобилей населения, проживающего на данной территории.</p> <p>При проектировании и строительстве в границах расчетных районов следует предусматривать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение постоянного хранения расчетного количества легковых автомобилей 1 машино-место на 1 построенную квартиру;</li> <li>- обеспечение гостевых стоянок на придомовых</li> </ul>